

UDKAST

Forslag

til

Lov om ændring af lov for Grønland om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende ejendom

(Konsekvensændringer som følge af ny ekspropriationsproceslov)

§ 1

I lov for Grønland om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende ejendom, jf. lovbekendtgørelse nr. 69 af 15. februar 1993, foretages følgende ændringer:

1. I § 2 ændres »ved statens ekspropriationer, jf. § 4 i lov om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende fast ejendom« til: », jf. ekspropriationsproceslovens § 5, stk. 2«.

2. I § 4, *stk. 1*, ændres »ved statens ekspropriationer« til: », jf. ekspropriationsproceslovens § 5, stk. 2«.

§ 2

Stk. 1. Loven træder i kraft den 1. januar 2028.

UDKAST

Bemærkninger til lovforslaget

Almindelige bemærkninger

1. Indledning

Gennemførelse af ekspropriation af fast ejendom kan i nogle tilfælde være en forudsætning for, at der kan gennemføres anlægsprojekter til gavn for samfundet.

Ifølge grundlovens § 73 kan ekspropriation kun ske med hjemmel i lov, og kun hvis almene samfundshensyn (almenvællet) kræver det og mod fuldstændig erstatning.

Der findes hjemmel til at gennemføre ekspropriation af fast ejendom m.v. i en lang række love på flere ministerområder. Det gælder også på sagsområder, der ikke er overtaget af Grønlands Selvstyre.

I disse love henvises der til processuelle regler, som hører under By-, Land- og Transportministeriet, og som angiver, hvorledes behandlingen af sager om ekspropriation af fast ejendom skal foregå, jf. lov om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende fast ejendom.

Der er ved lov nr. [xx af yy zzzz] vedtaget en ny proceslov – ekspropriationsprocesloven, jf. lov nr. [xx af yy zzzz]. Love, der indeholder hjemmel til ekspropriation, skal fremover henvise til denne lov for så vidt angår fremgangsmåden ved ekspropriationen. Der er samtidig vedtaget en lov, som ændrer love med ekspropriationshjemler, så de henviser til den nye ekspropriationsproceslov, jf. lov nr. [xx af yy zzzz]. Både ekspropriationsprocesloven og de omtalte konsekvensændringer af en række love træder i kraft den 1. januar 2028.

For så vidt angår sagsområder, der ikke er overtaget af Grønlands Selvstyre, kan der som nævnt ligeledes iværksættes eller tillades ekspropriation af ejendom i Grønland. Fremgangsmåden for statens gennemførelse af sådanne ekspropriationer findes i lov for Grønland om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende ejendom.

Som en direkte følge af vedtagelsen af ekspropriationsprocesloven er det nødvendigt også at foretage små ændringer i lov for Grønland om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende ejendom.

Lovforslaget har således til formål at sikre, at der i lov for Grønland om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende ejendom, der gælder for ekspropriation af ejendom i Grønland for rigsmyndighederne på sagsområder, der ikke er overtaget af Grønlands Selvstyre, fremover – dvs. pr. 1. januar 2028 – henvises til bestemmelser i ekspropriationsprocesloven.

Ændringerne har udelukkende lovteknisk karakter.

2. Lovforslagets hovedpunkt

2.1. Konsekvensændringer som følge af ny ekspropriationsproceslov

2.1.1. Gældende ret

Det følger af § 2 i lov for Grønland om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende ejendom, at ekspropriationer i Grønland ledes af kommissarierne ved statens ekspropriationer, jf. § 4 i lov om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende fast ejendom.

Det følger endvidere af § 4 i lov for Grønland om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende ejendom, at hver ekspropriationskommission består af 5 medlemmer. Formanden er en af kommissarierne ved statens ekspropriationer. By-, land- og transportministeren beskikker for en 6-årig periode to medlemmer, hvoraf mindst det ene skal have kendskab til byggevirkksomhed eller bebyggelsesforhold i Grønland. Grønlands Selvstyre beskikker for rådets funktionstid to medlemmer.

Det følger endelig af lovens § 4, stk. 2, at kommissionen tiltrædes af to af vedkommende kommunalbestyrelse for dennes funktionstid udpegede delegerede, der har adgang til at udtale sig, men ikke har stemmeret.

2.1.2. By-, Land- og Transportministeriets overvejelser og den foreslåede ordning

Den nye ekspropriationsproceslov, der er vedtaget som lov nr. [xx af yy zzzz], og som træder i kraft den 1. januar 2028, indeholder en ny struktur og nye bestemmelser for ekspropriationsprocessen, som andre love henviser til ved fremgangsmåden for gennemførelse af ekspropriation.

Med den nye ekspropriationsproceslov er den gældende retstilstand efter ekspropriationsprocesloven som altovervejende udgangspunkt videreført.

Der blev ved lov nr. [xx] foretaget konsekvensrettelser af en lang række love, der indeholder henvisninger til disse procesregler, da de fremover skal henvise til den nye ekspropriationsproceslov.

Som en konsekvens af den nye ekspropriationsproceslov finder By-, Land og Transportministeriet derfor, at der er behov for også at foretage ændringer i lov for Grønland om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende ejendom, så der henvises til de korrekte bestemmelser i ekspropriationsprocesloven.

Det foreslås på den baggrund at ændre to bestemmelser i lov for Grønland om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende ejendom, så de bliver bragt i overensstemmelse med reglerne om ekspropriation ved kommission i den nye ekspropriationsproceslov.

Der er alene tale om lovtekniske ændringer uden materielt indhold.

Det vil således også fremover være en af kommissarierne ansat af By-, Land- og Transportministeriet, som skal lede den ekspropriationskommission, der nedsættes for at gennemføre en ekspropriation i Grønland.

For nærmere om ændringerne henvises til lovforslagets § 1, nr. 1 og 2, og bemærkningerne hertil.

3. Økonomiske konsekvenser og implementeringskonsekvenser for det offentlige

Lovforslaget forventes ikke at have økonomiske konsekvenser for det offentlige.

4. Økonomiske og administrative konsekvenser for erhvervslivet m.v.

Lovforslaget forventes ikke at have økonomiske eller administrative konsekvenser for erhvervslivet.

5. Administrative konsekvenser for borgerne

Lovforslaget har ikke konsekvenser for borgerne.

6. Klimamæssige konsekvenser

Lovforslaget har ikke klimamæssige konsekvenser.

7. Miljø- og naturmæssige konsekvenser

Lovforslaget har ikke miljø- og naturmæssige konsekvenser.

8. Forholdet til EU-retten

Lovforslaget indeholder ikke EU-retlige aspekter.

9. Hørte myndigheder og organisationer m.v.

Forslaget har været i offentlig høring i perioden 21. april 2026 til 20. maj 2026 på høringsportalen på [Naalakkersuisut.gl](https://naalakkersuisut.gl).

UDKAST

10. Sammenfattende skema		
	Positive konsekvenser/mindreudgifter (hvis ja, angiv omfang/hvis nej, anfør »Ingen«)	Negative konsekvenser/merudgifter (hvis ja, angiv omfang/hvis nej, anfør »Ingen«)
Økonomiske konsekvenser for stat, kommuner og regioner	Ingen	Ingen
Implementeringskonsekvenser for stat, kommuner og regioner	Ingen	Ingen
Økonomiske konsekvenser for erhvervslivet m.v.	Ingen	Ingen
Administrative konsekvenser for erhvervslivet m.v.	Ingen	Ingen
Administrative konsekvenser for borgerne	Ingen	Ingen
Klimamæssige konsekvenser	Ingen	Ingen
Miljø- og naturmæssige konsekvenser	Ingen	Ingen
Forholdet til EU-retten	Lovforslaget indeholder ingen EU-retlige aspekter.	
Er i strid med de fem principper for implementering af erhvervsrettet EU-regulering (der i relevant omfang også gælder ved	Ja	Nej X

UDKAST

implementering af ikke-erhvervs- rettet EU-regule- ring) (sæt X)	
---	--

Bemærkninger til lovforslagets enkelte bestemmelser

Til § 1

Til nr. 1 og 2

Bestemmelserne i §§ 2 og 4 i lov for Grønland om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende ejendom vedrører sammensætningen af ekspropriationskommissionerne, der som myndighed behandler sager om ekspropriation i Grønland for rigsmyndighederne eller koncessionerede selskaber på de sagsområder, der hører under rigsmyndighederne, når der i lovgivningen er hjemlet ekspropriation til formålet.

Det følger blandt andet af § 2, stk. 1, at ekspropriationer i Grønland ledes af kommissarierne ved statens ekspropriationer, jf. § 4 i lov om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende fast ejendom.

Det foreslås, at i § 2, *stk. 1*, ændres »ved statens ekspropriationer, jf. § 4 i lov om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende fast ejendom« til: », jf. ekspropriationsproceslovens § 5, stk. 2«.

Den foreslåede ændring vil medføre, at ekspropriationer i Grønland efter lov for Grønland om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende ejendom også fremover skal ledes af de kommissarier, der ansættes af By-, Land- og Transportministeriet efter ekspropriationsproceslovens § 5, stk. 2, og som behandler sager efter ekspropriationsproceslovens afsnit 2 om ekspropriation ved kommission. Den foreslåede ændring vil således sikre korrekt henvisning til den nye bestemmelse i § 5 i ekspropriationsprocesloven.

Det foreslås ligeledes, at i § 4, *stk. 1*, ændres »ved statens ekspropriationer« til: », jf. ekspropriationsproceslovens § 5, stk. 2«. Det foreslåede er en konsekvens af, at betegnelsen »statens ekspropriationer« ikke er videreført i den nye ekspropriationsproceslovs regler om myndigheder, der behandler sager om ekspropriation, og at formanden for ekspropriationskommissionen skal være en af kommissarierne, der ansættes af By-, Land og Transportministeriet efter ekspropriationsproceslovens § 5, stk. 2,

Samlet vil de foreslåede ændringer medføre, at reglerne om myndigheder involveret i ekspropriationsprocessen i lov for Grønland om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende ejendom bringes i overensstemmelse

UDKAST

med de nye regler i ekspropriationsprocesloven, som træder i kraft 1. januar 2028.

Med de foreslåede ændringer i lov for Grønland om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende ejendom, som er en konsekvens af vedtagelsen af ekspropriationsprocesloven, er der således ikke tale om indholdsmæssige ændringer i forhold til gældende ret.

Der henvises i øvrigt til pkt. 2.1.2 i lovforslagets almindelige bemærkninger.

Til § 2

Det foreslås i *stk. 1*, at loven skal træde i kraft den 1. januar 2028.

Den foreslåede ikrafttræden vil medføre, at lovforslaget vil træde i kraft den 1. januar 2028. Lovforslaget vil således træde i kraft samtidig med ekspropriationsproceslovens ikrafttræden. Dette medfører, at konsekvensændringerne i lov for Grønland om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende ejendom, der er indeholdte i nærværende lovforslag, vil træde i kraft samme dato som ekspropriationsprocesloven.

Lovforslaget sammenholdt med gældende lov

<i>Gældende formulering</i>	<i>Lovforslaget</i>
	§ 1 I lov for Grønland om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende ejendom, jf. lovbekendtgørelse nr. 69 af 15. februar 1993, foretages følgende ændringer:
§ 2. Ekspropriationer i Grønland ledes af kommissarierne ved statens ekspropriationer, jf. § 4 i lov om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende fast ejendom.	1. I § 2 ændres »ved statens ekspropriationer, jf. § 4 i lov om fremgangsmåden ved ekspropriation vedrørende fast ejendom« til: », jf. ekspropriationsproceslovens § 5, stk. 2«.
§ 4. Hver ekspropriationskommission består af 5 medlemmer. Formand er en af kommissarierne ved statens ekspropriationer. By-, land- og transportministeren beskikker for en 6-årig periode to medlemmer, hvoraf mindst det ene skal have kendskab til byggevirksomhed eller bebyggelsesforhold i Grønland. Grønlands hjemmestyre beskikker for rådets funktionstid to medlemmer. <i>Stk. 2-4. ---</i>	2. I § 4, <i>stk. 1</i>, ændres »ved statens ekspropriationer« til: », jf. ekspropriationsproceslovens § 5, stk. 2«.