



Attaveqarnermut, Avatangiisinut Aatsitassanullu Naalakkersuisoq
Landsstyremedlem for Infrastruktur, Miljø og Råstoffer

Landstingsmedlem Olga P. Berthelsen
Grønlands Landsting

Anlægsfonden, 2008-104

Kære Olga P. Berthelsen

2.12.2008

Indledningsvis skal jeg takke dig for de stillede spørgsmål, der giver mig lejlighed til at informere om udviklingen i bevillingerne og forbruget i Anlægs- og Renoveringsfonden.

Postboks 909
3900 Nuuk
Oq/tel +299 34 54 00
Fax +299 34 54 10
aan@gh.gl
www.nanoq.gl/aan

1. Hvor store har omkostningerne til byggeri og renovering været i løbet af de sidste tre år? Samt, hvordan har prisniveau-bevægelserne været i forhold til byggeri.

SVAR: Af tabellen nedenfor kan du aflæse hvor meget, der er disponeret i de enkelte år, forbruget i de enkelte år, samt andel af uforbrugte midler af det disponerede beløb ultimo året. Det skal i den forbindelse bemærkes, at udlån til boligbyggeri først udbetales ved byggeriets afslutning og ibrugtagning.

Aktivitets-område	Disp. 2005	Forbrug 2005	Rest 2005	Disp. 2006	Forbrug 2006	Rest 2006	Disp. 2007	Forbrug 2007	Rest 2007	Disp. 2008	Forbrug pr. 31/10 2008	Rest pr. 31/10 2008	Antal projekter pr. 31/10 2008
Boliger	502	185	318	534	241	294	590	237	353	692	132	560	122
Kultur, uddannelse og kirke	236	137	100	246	144	101	346	196	150	376	108	267	96
El, vand og varme	214	132	82	191	114	76	415	280	134	472	145	326	47
Infrastruktur	55	15	39	134	69	65	144	73	72	79	22	57	69
Sociale anliggender	51	28	23	72	33	39	76	37	39	60	28	31	20
Sundheds-væsenet	40	22	19	41	21	20	22	16	6	28	15	13	14
Diverse	48	14	33	92	64	28	44	17	27	23	8	16	67
Miljø og Natur	30	6	24	24	2	22	12	1	11	11	0	11	29
I alt	1.175	537	638	1.334	688	646	1.649	857	792	1.739	459	1.281	464

NB: Punktet »Diverse« omfatter: Landstingssalen, Landstingets Ombudsmand, Sektorprogrammet (MIFRESTA), Nyt IT-system til skat, Servicehuse, Tilskud til kommuner og Offentlig byggemodning.

Af bevillingen i 2008 til boligbyggeri er der pr. 31. oktober 2008 f.eks. disponeret (givet tilsagn om lån) 692 mio. kr. På sammen tidspunkt er der udbetalt 132 mio. kr.

Det resterende beløb på 560 mio. kr. vil således først blive udbetalt i de kommende år, i takt med at byggerierne afsluttes.

For så vidt angår prisniveauet er der store geografiske variationer. Dette gælder især byggeri i bygderne og de mindre byer. I de større byer på nær Nuuk, har priserne været meget stabile. I Nuuk har priserne varieret meget. Der kan både være tale om smådriftsulemper og byggerier, der rent teknisk er svære at bygge. Omvendt har større byggepriser opnået acceptable priser.

Den 12. december 2008 er der licitation på de 90 boliger som Andelsboligforeningen Peqqik har i udbud. Jeg har forventning om at der også der opnås gode priser.

2. Hvor store vil omkostningerne være til byggeri og renovering fra i år til de næstkommende tre år? Hvor realistisk vil omkostningerne være i forhold til planlagte byggeri?

SVAR: Blot for at illustrere aktiviteten på f.eks. boligområdet, planlægger Hjemmestyret i 2009 opstarten af et projekt i Qinnqorput i Nuuk med 300 boliger på til sammen knapt 26.000 m². Der er tale om et anlægsprojekt på ca. 500 mio. kr., hvoraf 300 mio. kr. søges fremmedfinansieret.

Der planlægges også renovering af 7 blokke på Radiofjeldet i Nuuk. Projektet er estimeret til 320 mio. kr., hvoraf knapt 205 mio. kr. søges fremmedfinansieret. I Maniitsoq planlægges opførelse af 125 boliger på ca. 11.500 m² i alt til en samlet pris på godt 200 mio. kr., hvoraf 90 mio. kr. søges fremmedfinansieret.

Alene de 3 projekter repræsenterer en samlet anlægssum på over 1 mia. kr. og med en fremmedfinansiering på knapt 600 mio. kr. På nuværende tidspunkt er der ingen tegn på, at den planlagte aktivitet ikke kan gennemføres.

Med venlig hilsen

Kim Kielsen